

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

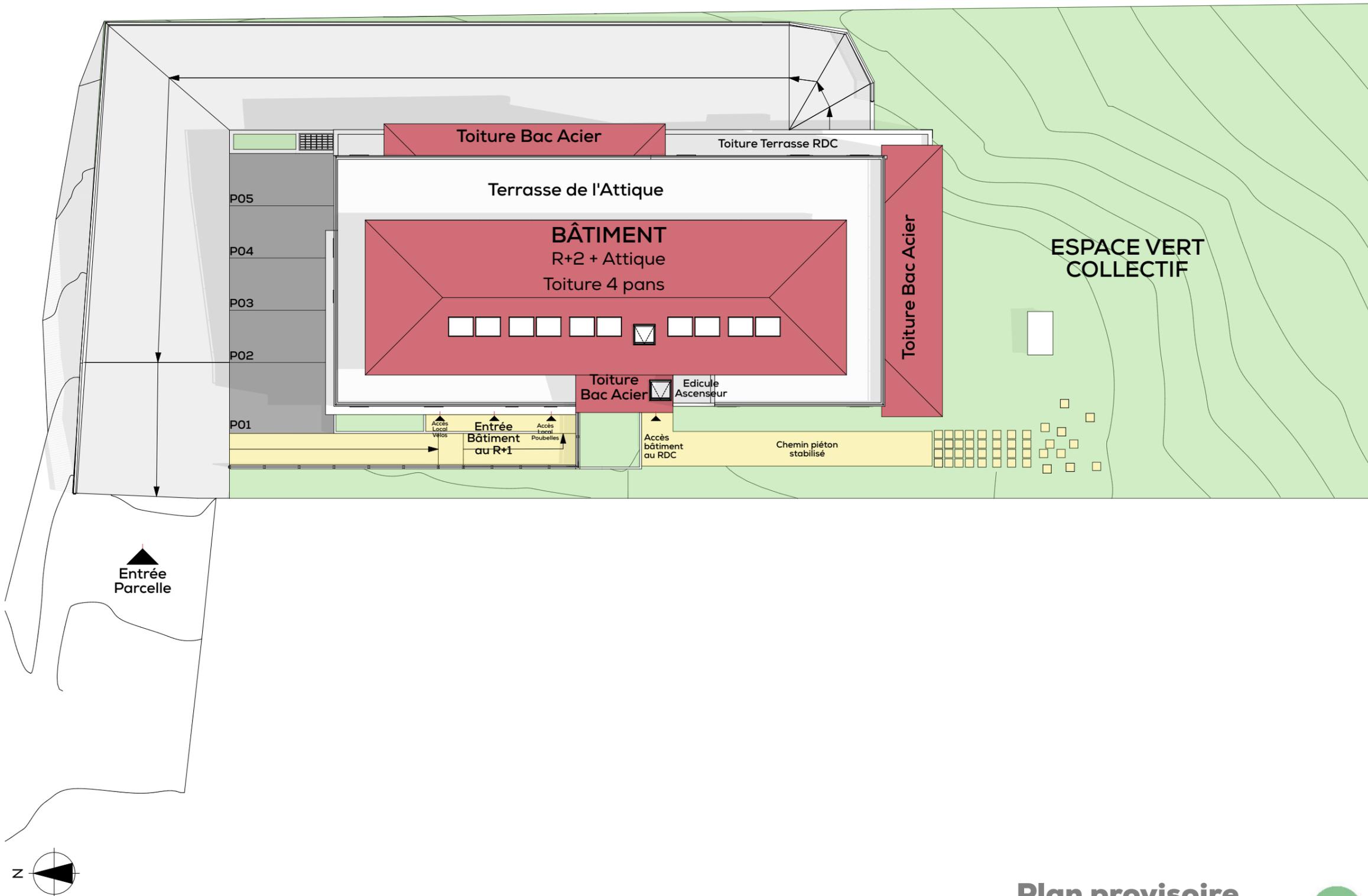
40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION 24 octobre 2022

### Plan de masse

Stationnement	Surface
P01	17,00
P02	12,50
P04	12,50
P04	12,50
P05	12,50



## Plan provisoire



NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

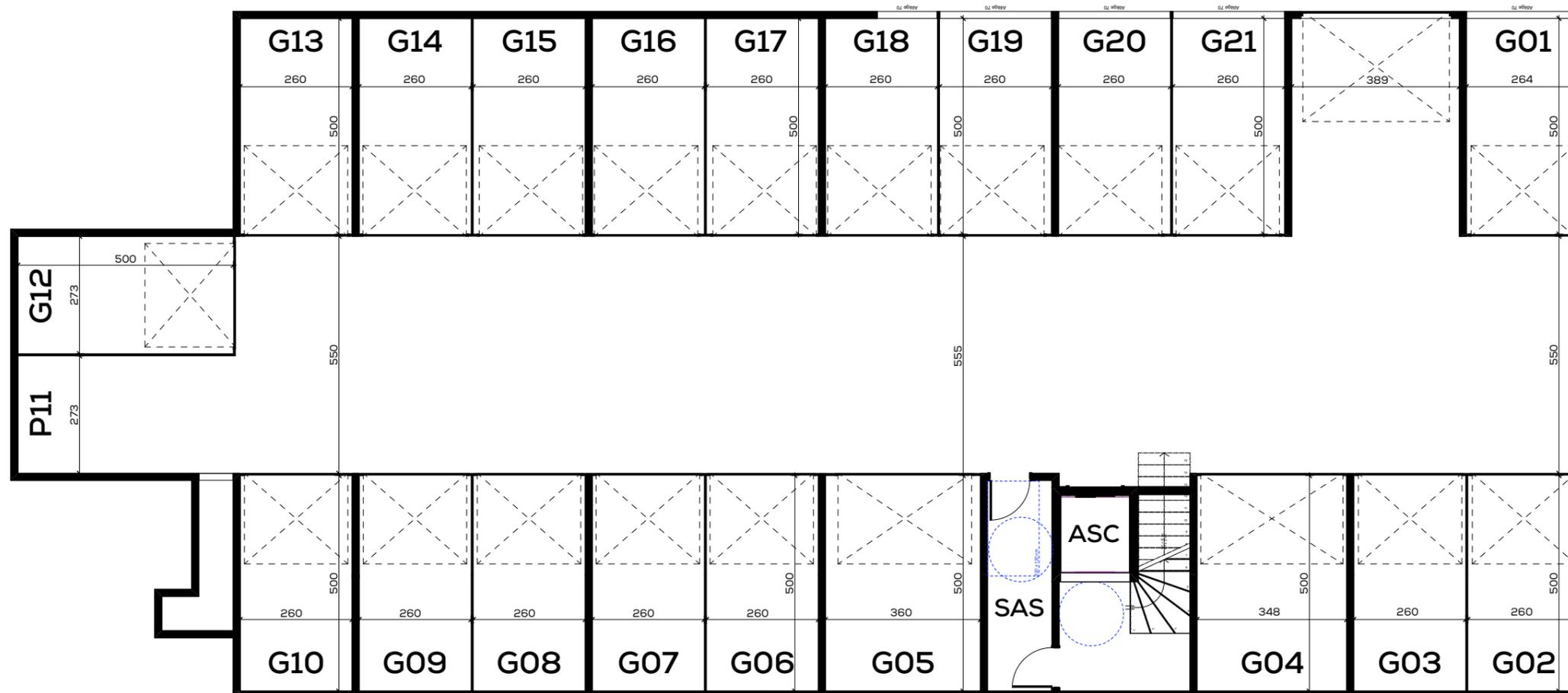
# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



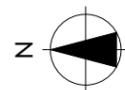
## PLAN DE COMMERCIALISATION

24 octobre 2022



### Plan du sous-sol

Stationnement	Surface
G01	13,19
G02	13,01
G03	13,00
G04	17,39
G05	18,00
G06	13,00
G07	13,00
G08	13,00
G09	13,00
G10	13,00
G11/ Parking P11	13,63
G12	13,63
G13	13,00
G14	13,00
G15	13,00
G16	13,00
G17	13,00
G18	13,00
G19	13,00
G20	13,00
G21	13,00



## Plan provisoire

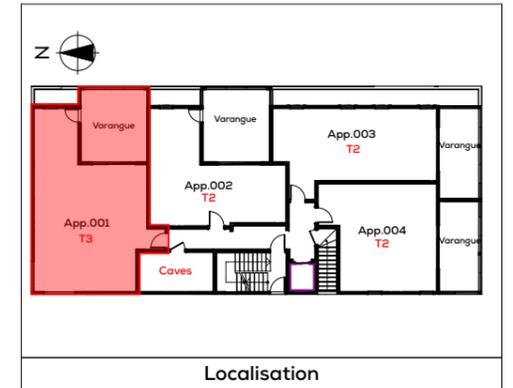
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



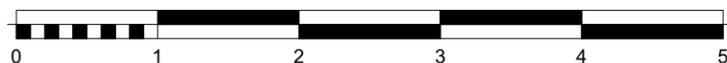
## PLAN DE COMMERCIALISATION 24 octobre 2022

Appt. 001

Surface habitable: 65,51 m<sup>2</sup>

### Appartement T3

Pièce	Surface
Bureau	7,37
Chambre	14,92
Degt.	2,17
Pièce de Vie	34,02
SdB	5,08
WC	1,95
	<b>65,51 m<sup>2</sup></b>
Cave 01	2,08
Varangue	19,41
	<b>21,49 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

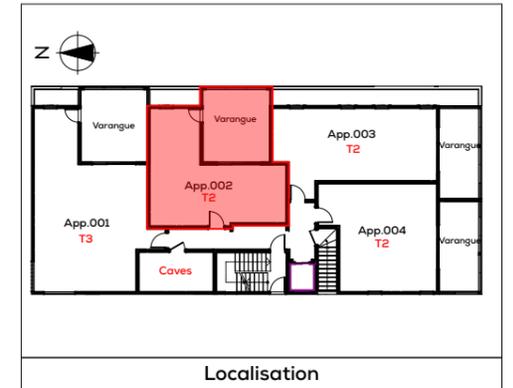
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



Localisation

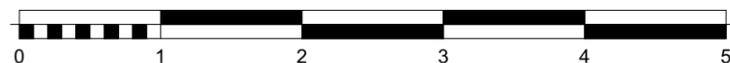
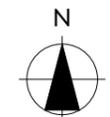
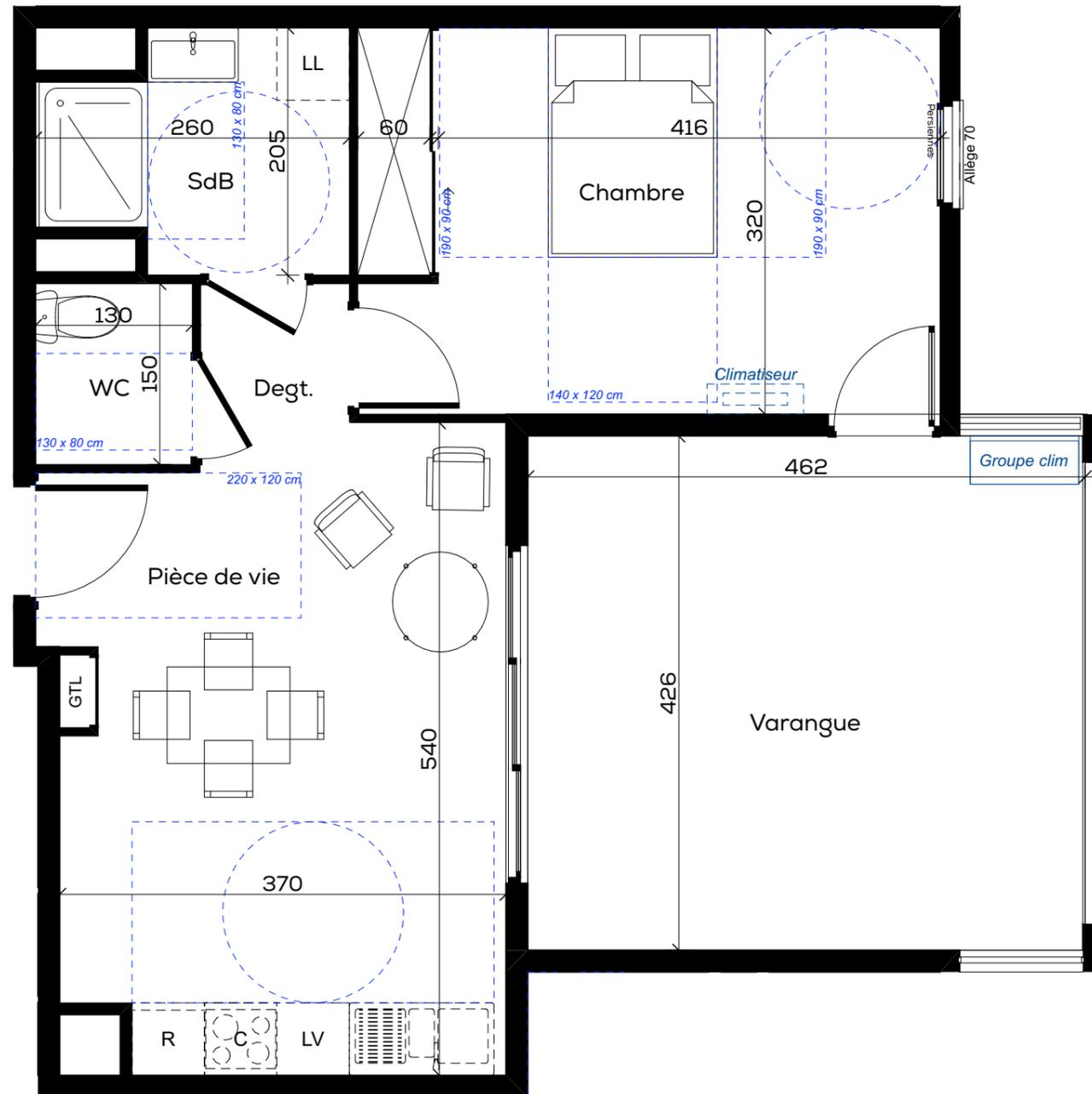
## PLAN DE COMMERCIALISATION 24 octobre 2022

Appt. 002

Surface habitable: 42,50 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	15,40
Degt.	1,93
Pièce de vie	18,68
SdB	4,54
WC	1,95
	<b>42,50 m<sup>2</sup></b>
Cave 02	1,91
Varangue	19,59
	<b>21,50 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

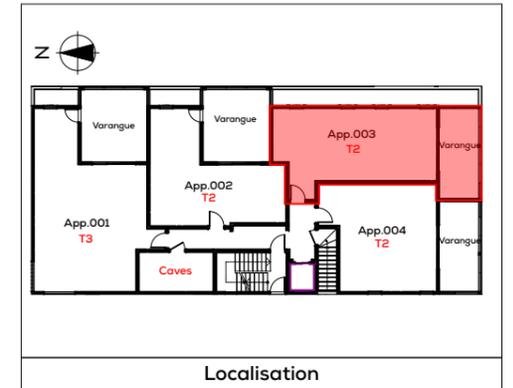
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

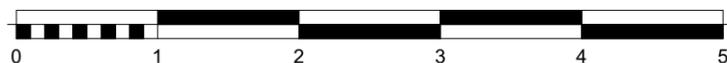
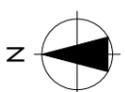
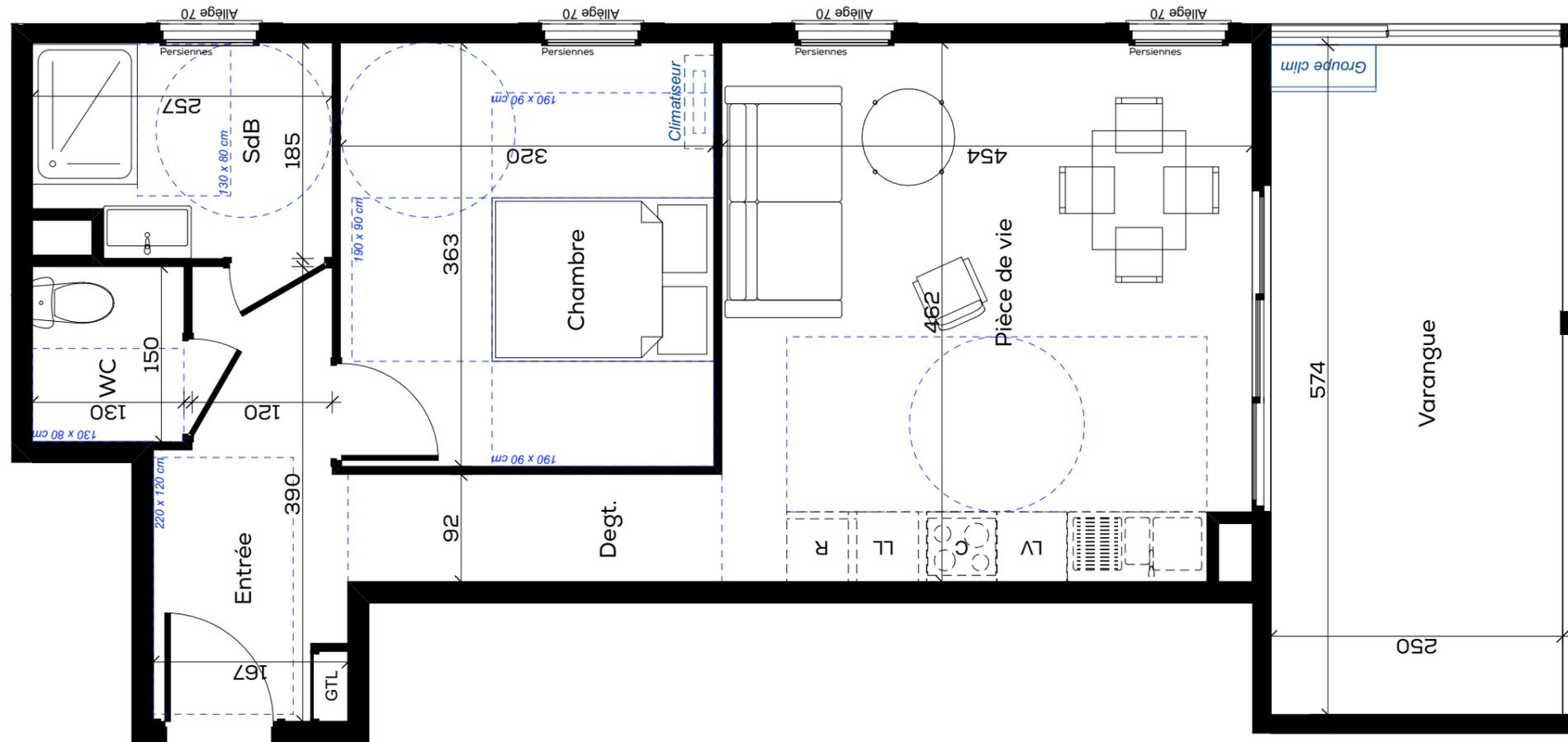
24 octobre 2022

Appt. 003

Surface habitable: 47,30 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	11,62
Degt.	2,95
Entrée	5,53
Pièce de vie	20,76
SdB	4,49
WC	1,95
	<b>47,30 m<sup>2</sup></b>
Cave 03	2,09
Varangue	14,35
	<b>16,44 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

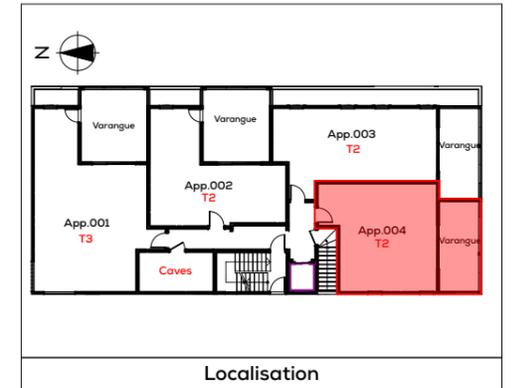
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

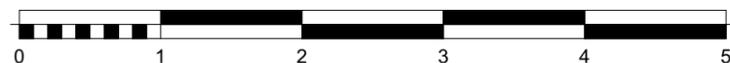
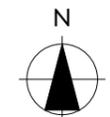
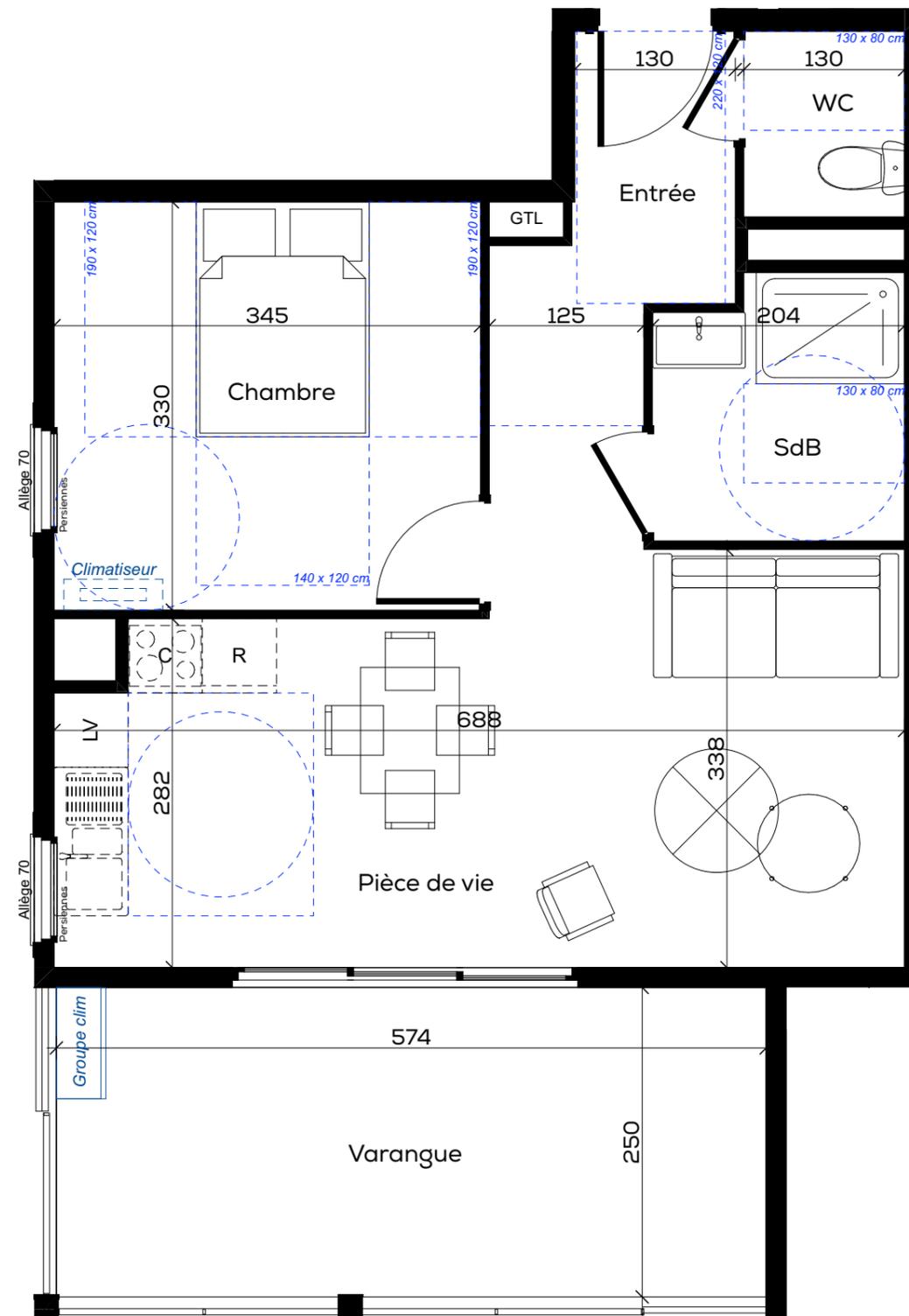
24 octobre 2022

Appt. 004

Surface habitable: 44,11 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	11,38
Entrée	4,42
Pièce de vie	22,17
SdB	4,19
WC	1,95
	<b>44,11 m<sup>2</sup></b>
Cave 04	2,08
Varangue	14,35
	<b>16,43 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

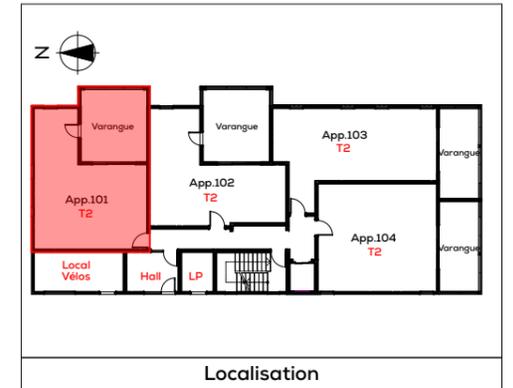
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



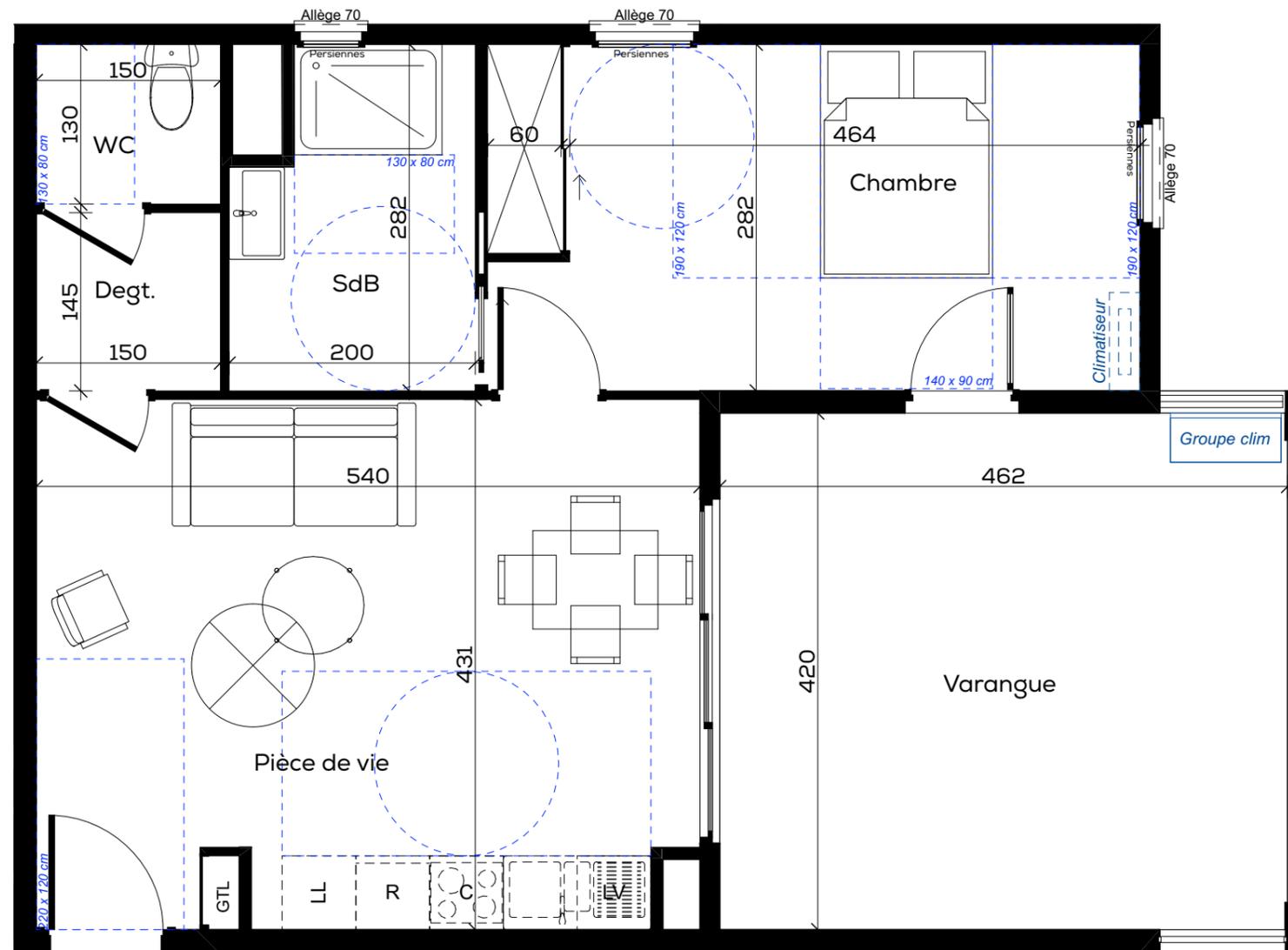
## PLAN DE COMMERCIALISATION 24 octobre 2022

Appt. 101

Surface habitable: 46,88 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	14,92
Degt	2,17
Pièce de Vie	22,72
SdB	5,12
WC	1,95
	<b>46,88 m<sup>2</sup></b>
Varangue	19,40
	<b>19,40 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

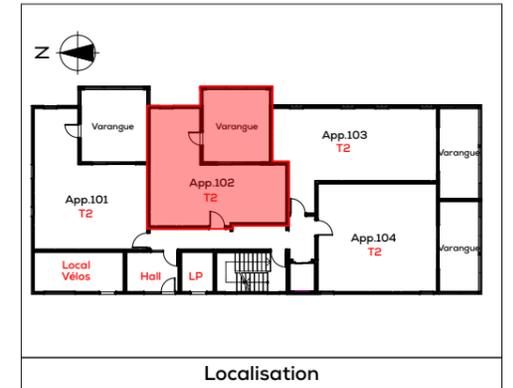
## Plan provisoire

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

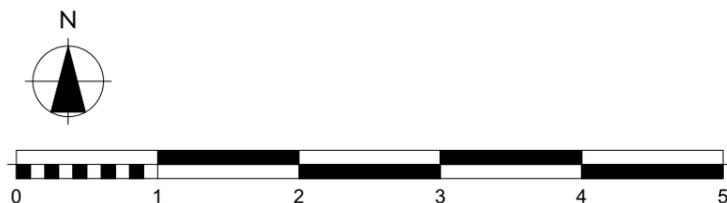
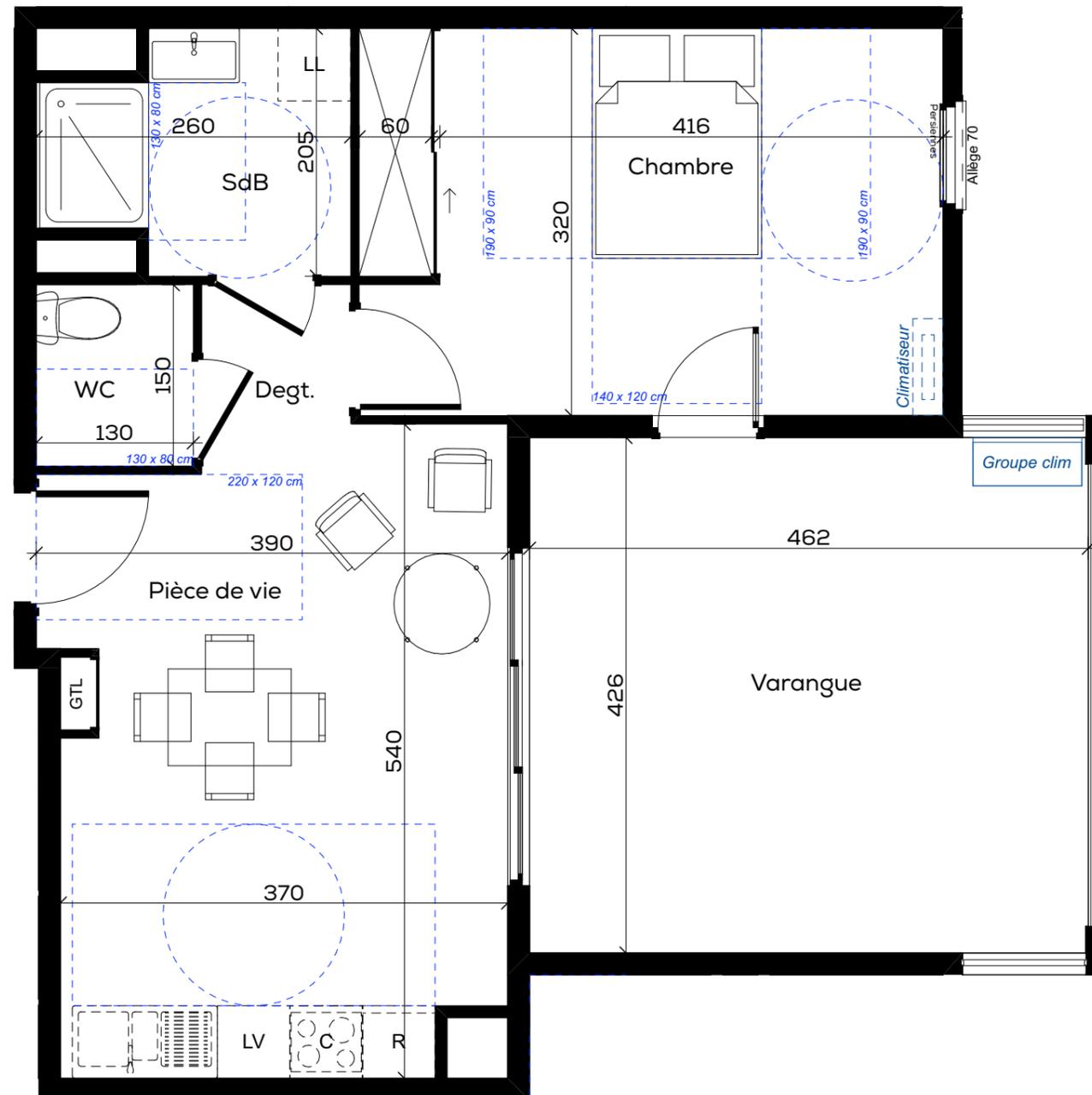
24 octobre 2022

Appt. 102

Surface habitable: 42,50 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	15,40
Degt	1,93
Pièce de Vie	18,68
SdB	4,54
WC	1,95
	<b>42,50 m<sup>2</sup></b>
Varangue	19,67
	<b>19,67 m<sup>2</sup></b>



 Faux plafond / Soffite

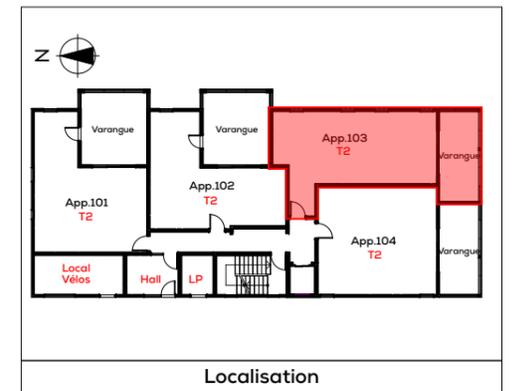
## Plan provisoire

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



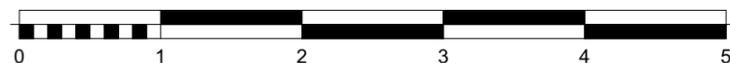
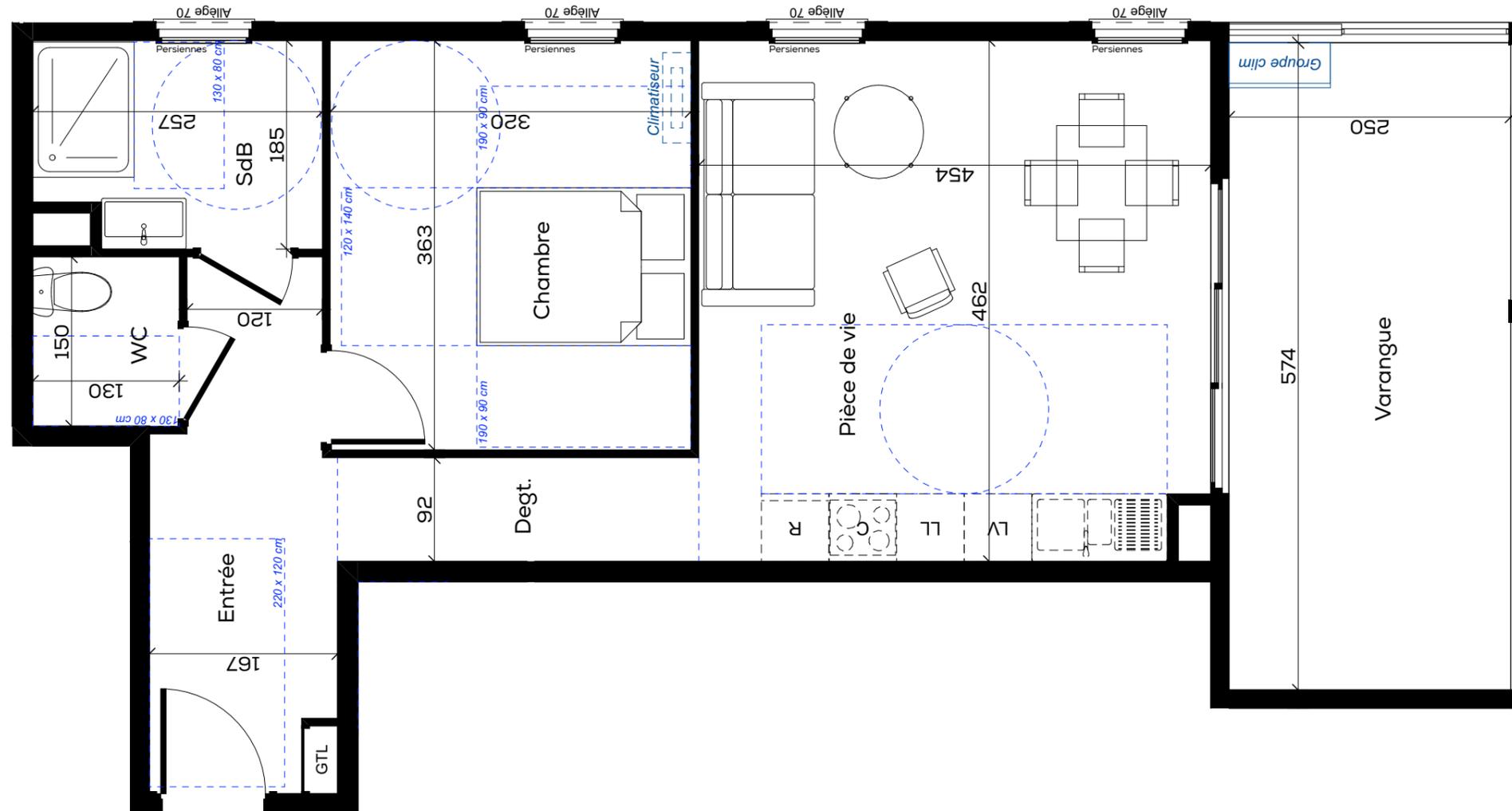
## PLAN DE COMMERCIALISATION 24 octobre 2022

Appt. 103

Surface habitable: 48,75 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	11,62
Degt.	2,95
Entrée.	6,97
Pièce de Vie	20,76
SdB	4,50
WC	1,95
	<b>48,75 m<sup>2</sup></b>
Varangue	14,35
	<b>14,35 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

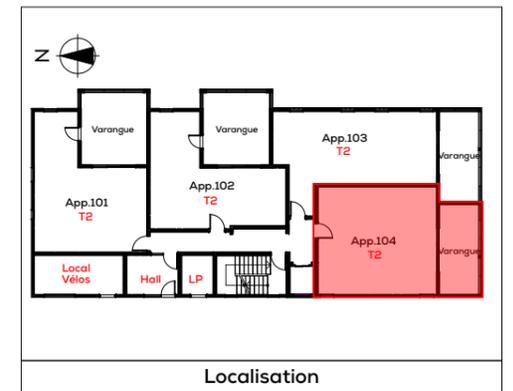
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



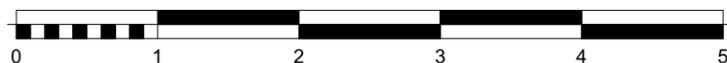
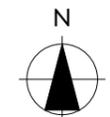
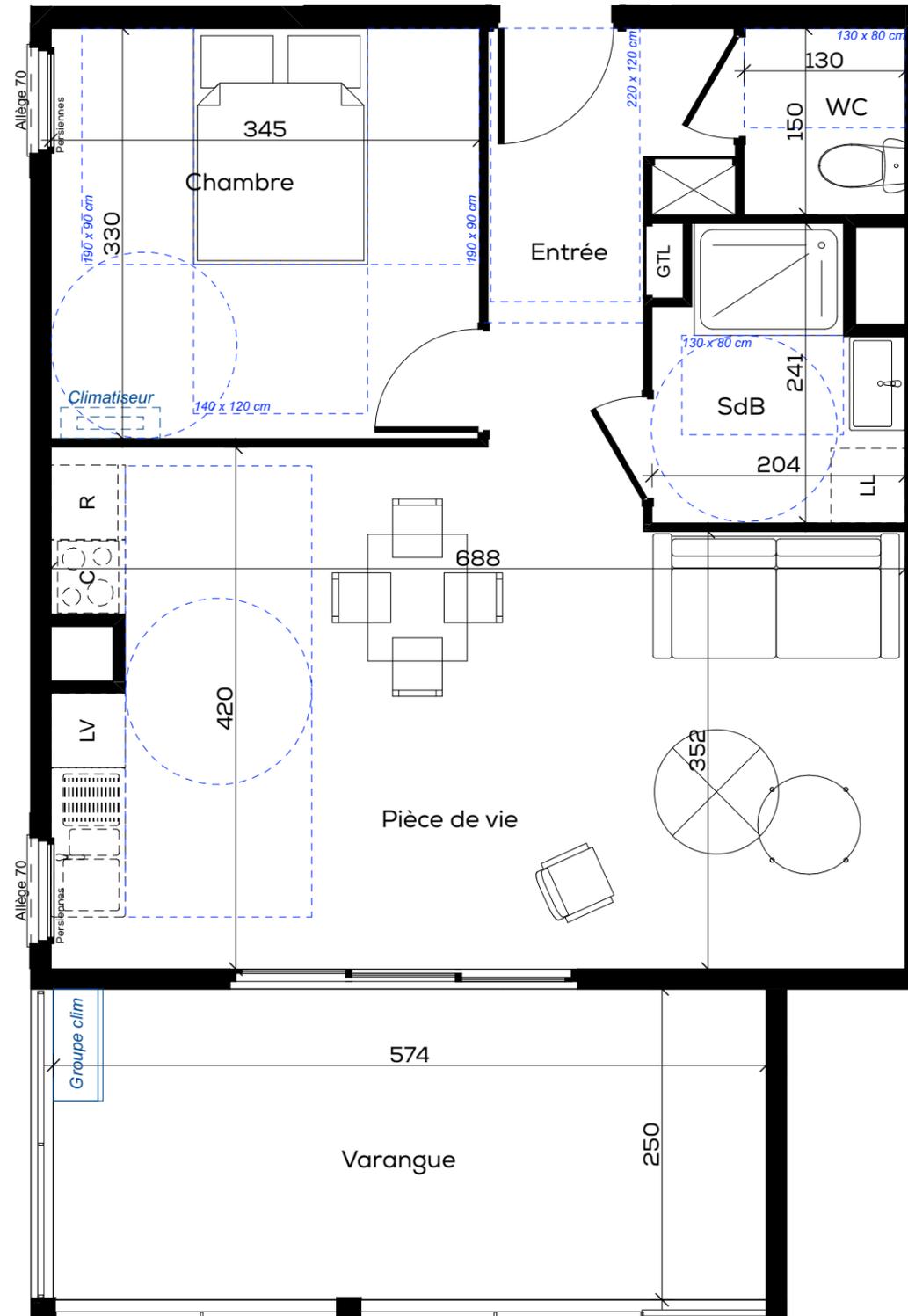
## PLAN DE COMMERCIALISATION 24 octobre 2022

Appt. 104

Surface habitable: 49,93 m<sup>2</sup>

### Appartement T2

Pièce	Surface
Chambre	11,38
Entrée	4,04
Pièce de Vie	28,32
SdB	4,24
WC	1,95
	<b>49,93 m<sup>2</sup></b>
Varangue	14,35
	<b>14,35 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

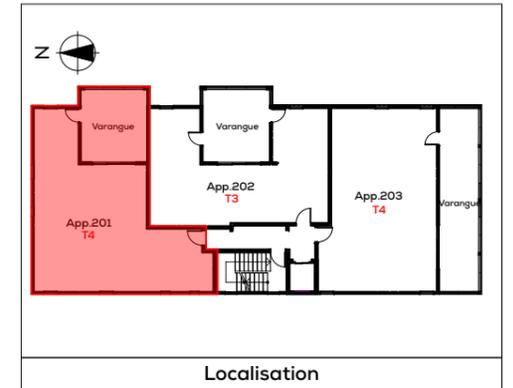
NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

24 octobre 2022

Appt. 201

Surface habitable: 80,24 m<sup>2</sup>

### Appartement T4

Pièce	Surface
Chambre 1	15,03
Chambre 2	11,93
Chambre 3	11,29
Entrée	6,12
Pièce de vie	22,81
SdB	5,09
SdB	5,80
WC	2,17
	<b>80,24 m<sup>2</sup></b>
Varangue	19,54
	<b>19,54 m<sup>2</sup></b>

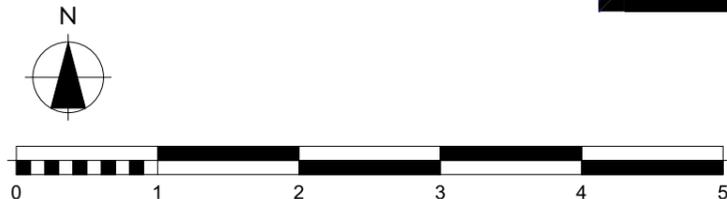
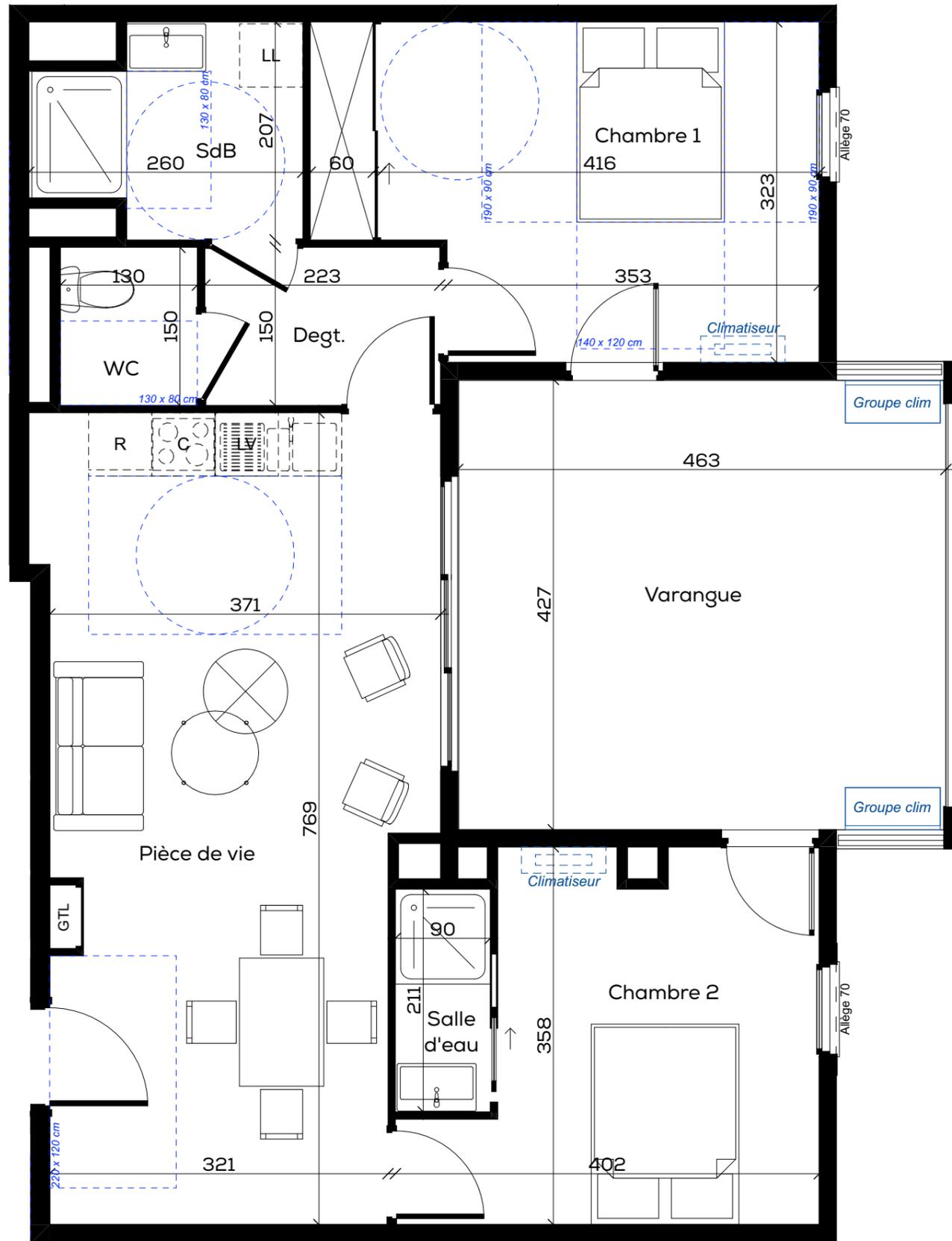


## Plan provisoire

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON



 Faux plafond / Soffite

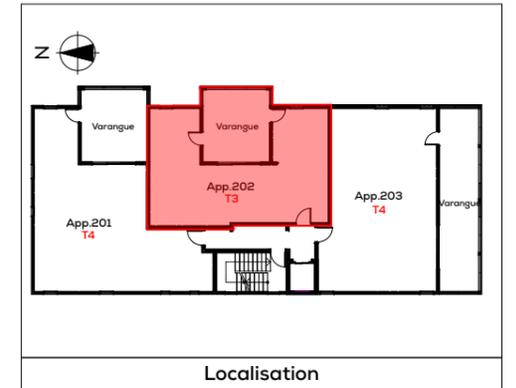
## Plan provisoire

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



## OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

24 octobre 2022

Appt. 202

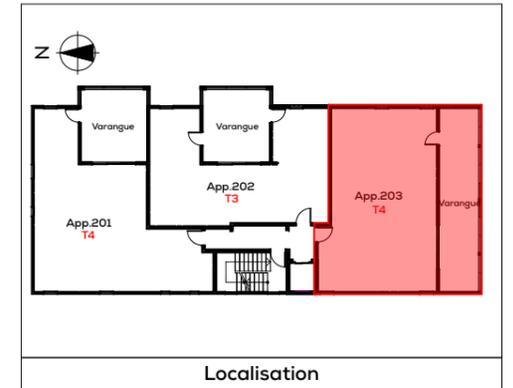
Surface habitable: 64,27 m<sup>2</sup>

### Appartement T3

Pièce	Surface
Chambre 1	14,09
Chambre 2	11,69
Degt.	3,34
Pièce de vie	26,73
Salle d'eau	1,90
SdB	4,57
WC	1,95
	<b>64,27 m<sup>2</sup></b>
Varangue	19,76
	<b>19,76 m<sup>2</sup></b>

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

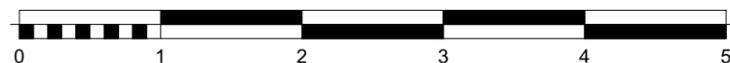
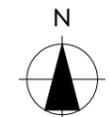
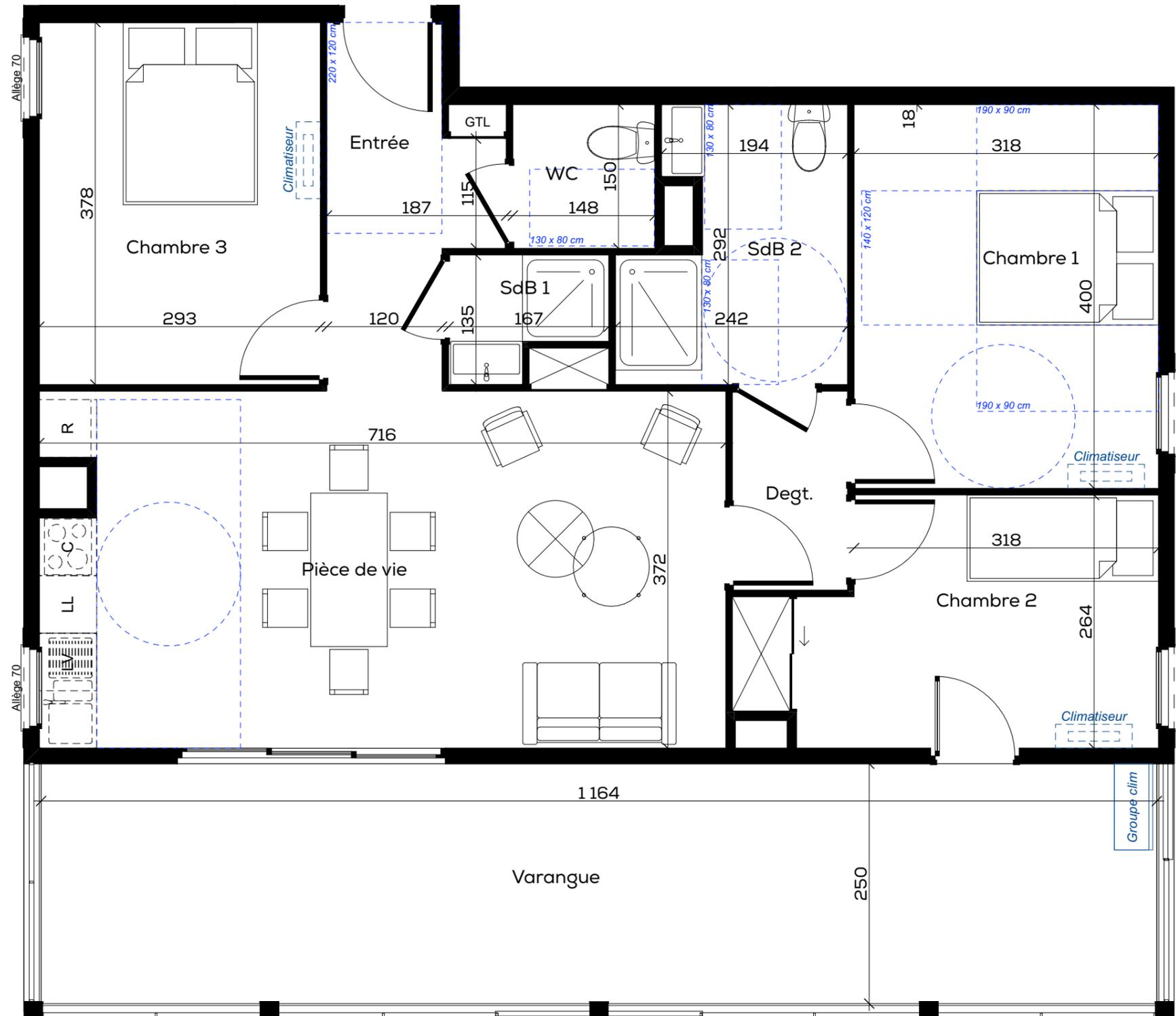
24 octobre 2022

Appt. 203

Surface habitable: 78,48 m<sup>2</sup>

### Appartement T4

Pièce	Surface
Chambre 1	12,72
Chambre 2	10,14
Chambre 3	11,07
Degt.	2,49
Entrée	5,38
Pièce de vie	26,65
SdB 1	1,85
SdB 2	5,96
WC	2,22
	<b>78,48 m<sup>2</sup></b>
Varangue	29,41
	<b>29,41 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

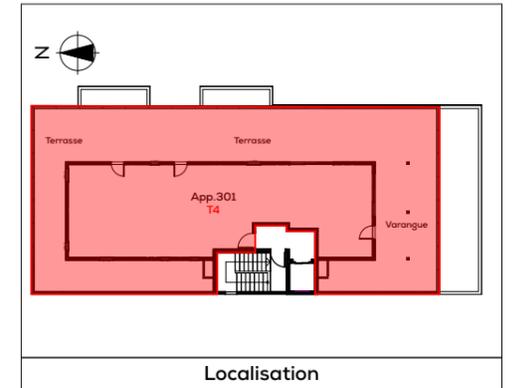
## Plan provisoire

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALIZATION 24 octobre 2022

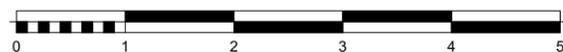
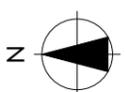
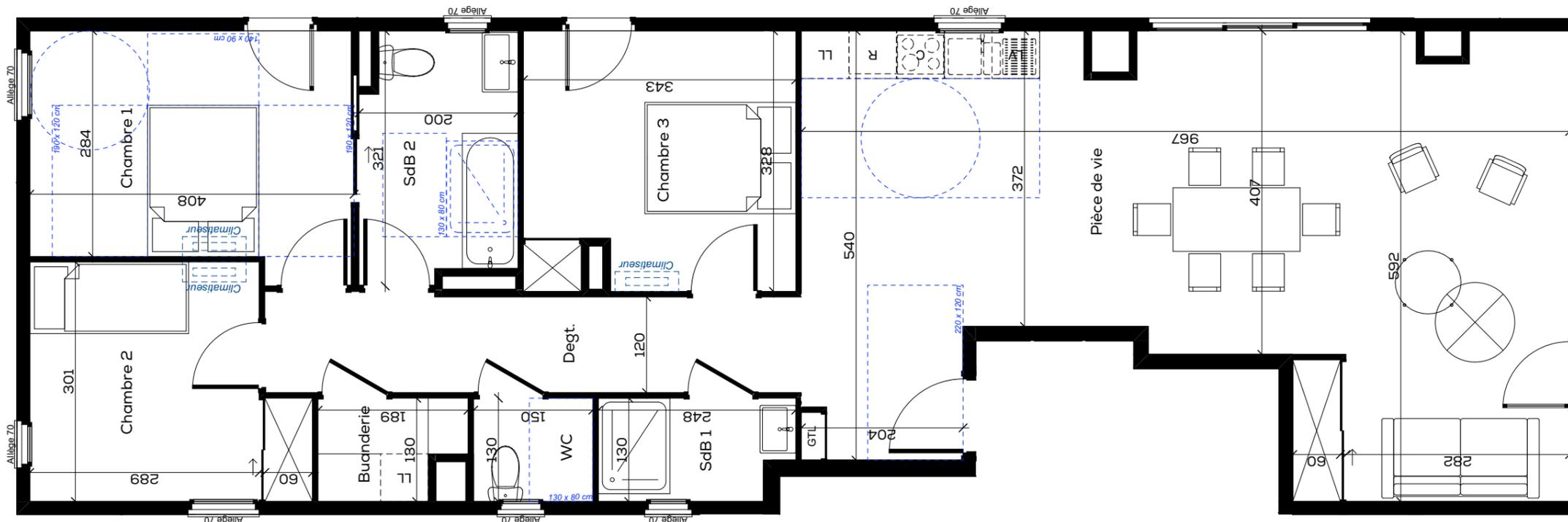
Appt. 301

Surface habitable: 100,68 m<sup>2</sup>

### Appartement T4

Pièce	Surface
Buanderie	2,15
Chambre 1	12,01
Chambre 2	9,58
Chambre 3	10,99
Degt.	8,27
Pièce de vie	46,74
SdB 1	3,02
SdB 2	5,97
WC	1,95
	<b>100,68 m<sup>2</sup></b>

Varangue + Terrasse	162,05
	<b>162,05 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire



**ANN·T**  
ATELIER D'ARCHITECTE

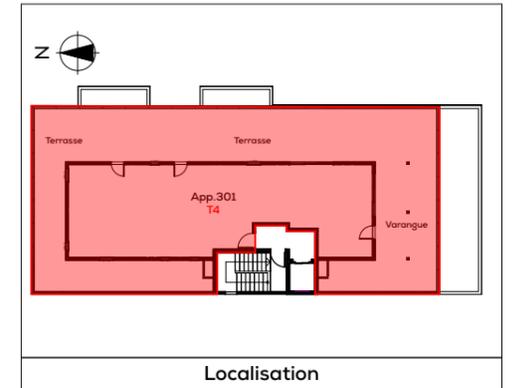


**ALTER IMMO**  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

# OPERATION DE 12 LOGEMENTS

40 Domaine de la Charmeuse  
97 200 FORT-DE-FRANCE



## PLAN DE COMMERCIALISATION

24 octobre 2022

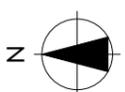
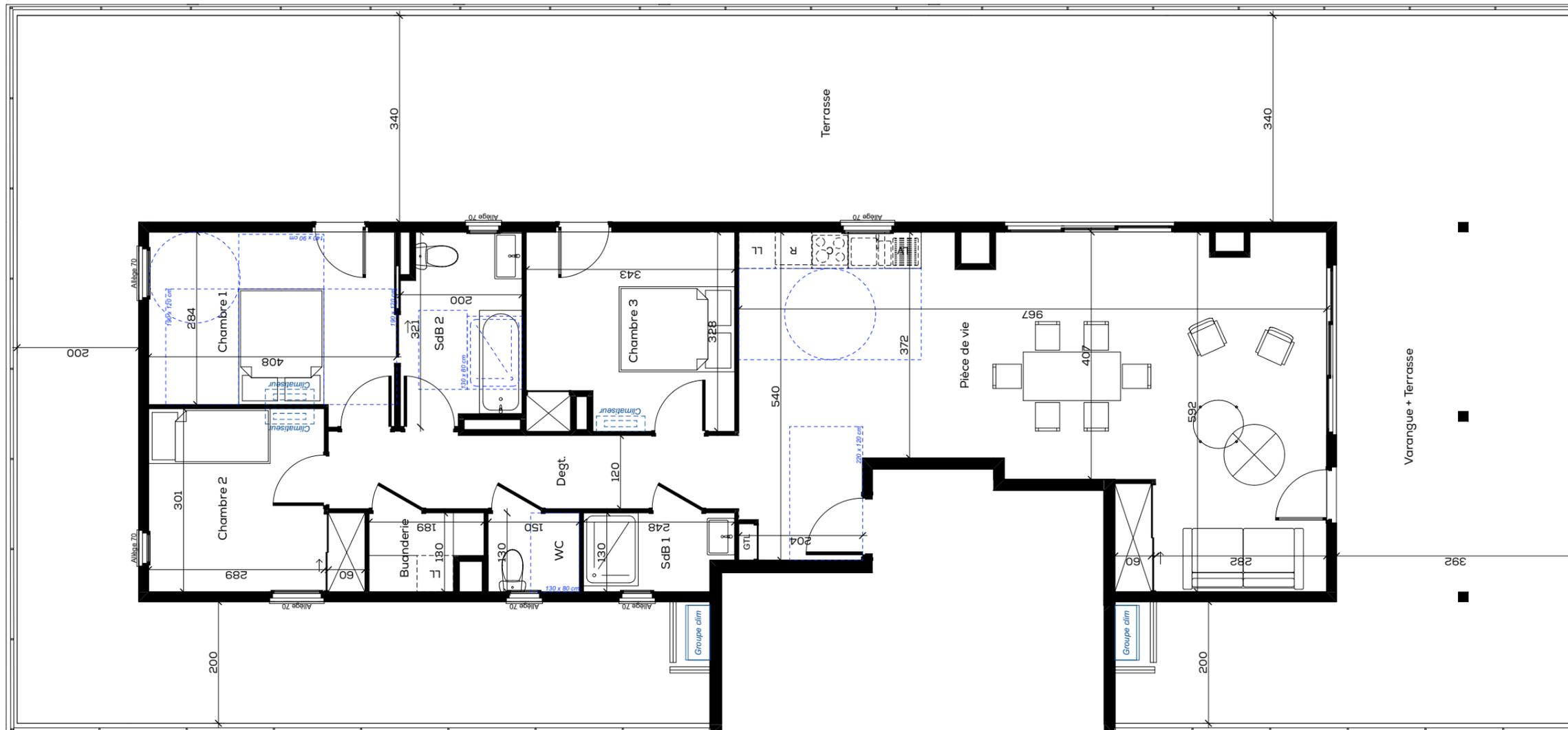
Appt. 301

Surface habitable: 100,68 m<sup>2</sup>

### Appartement T4

Pièce	Surface
Buanderie	2,15
Chambre 1	12,01
Chambre 2	9,58
Chambre 3	10,99
Degt.	8,27
Pièce de vie	46,74
SdB 1	3,02
SdB 2	5,97
WC	1,95
<b>Total</b>	<b>100,68 m<sup>2</sup></b>

Varangue + Terrasse	162,05
<b>Total</b>	<b>162,05 m<sup>2</sup></b>



Faux plafond / Soffite

## Plan provisoire

NOTA: Plan de vente provisoire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



ALTER IMMO  
12 rue Stéphane Mallarmé  
25 000 BESANCON